**Lugano-Breganzona**

**Appartamento di 3 ½ locali al 3° piano**

Via Rovere 11

6932 Breganzona

Zona residenziale tranquilla, di facile accesso e a pochi minuti dal centro città utilizzando i mezzi pubblici. Servizi e collocazione strategica per gli spostamenti.

L'appartamento é composto da:  
  
- ingresso con armadio a muro  
- soggiorno con balcone  
- cucina abitabile separata  
- camera matrimoniale con balcone  
- ampia seconda camera  
- bagno con vasca

- ripostiglio.

Superficie lorda: mq. 85

Altezza piano: m. 2.60

Anno di costruzione: 2000

Posteggi interni ed esterni.  
  
**Pigione: 1'280 CHF/mese (spese e ev. posteggio a parte)**  
  
Disponibilità: da subito

Pianta:

