

## Manno

### Appartamento di 3 ½ locali al 1° piano

Via Cantonale 35b

6928 Manno

Zona residenziale tranquilla, vicino all'entrata autostradale ma comunque immersa nel verde e a pochi minuti dalla città di Lugano utilizzando i mezzi pubblici.

L'appartamento al 1° piano di una palazzina ben curata é composto da:

- atrio di ingresso con armadio a muro
- ampio soggiorno-pranzo con doppia finestra e balcone coperto
- cucina abitabile separata con finestra
- sala da bagno
- servizio con doccia
- grande camera matrimoniale con accesso al balcone
- seconda spaziosa camera da letto

Superficie lorda: mq 92

Posteggi interni

**Pigione: 1'360.- CHF/mese**

**Spese: 200.- CHF/mese**

**Parcheggio interno: 100.- CHF/mese**

**Parcheggio esterno: 50.- CHF/mese**

Disponibilità: da subito

Pianta:

