

## Lugano-Breganzona

### Appartamento di 3 ½ locali al 2° piano

Via Rovere 9

6932 Breganzona

Zona residenziale tranquilla, di facile accesso e a pochi minuti dal centro città utilizzando i mezzi pubblici. Servizi e collocazione strategica per gli spostamenti.

L'appartamento è composto da:

- soggiorno con balcone
- cucina abitabile separata
- ampia camera matrimoniale con loggia
- seconda camera da letto
- sala da bagno
- ripostiglio

Superficie lorda: mq. 84.5

Altezza piano: m. 2.60

Anno di costruzione: 2000

**Pigione: 1'340.- CHF**

**Spese: 220.- CHF**

**Posteggio: 110.- CHF in autorimessa**

**50.- esterno**

pianta:

